

**โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษี ออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่ม
ประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569**

องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว อำเภอบ้านฉาง จังหวัดชัยภูมิ

1.โครงการ โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

2.หลักการและเหตุผล

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.2510 (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมาจัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ 1 มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว ได้วางเป้าหมายในการพัฒนาองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว ให้เจริญก้าวหน้า โดยนำรายได้จากการจัดเก็บภาษีส่วนหนึ่งมาพัฒนาท้องถิ่น จะต้องอาศัยการจัดเก็บที่มีประสิทธิภาพถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมากที่สุด โดยข้อมูลดังกล่าวต้องมีการลงสำรวจรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ เจ้าของป้าย ป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า และป้ายการค้า ฯลฯ ครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีใน ปี 2569 ได้ ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว .ต้องแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว .จึงจำเป็นต้องออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตตำบลเกาะมะนาว เพื่อใช้ในการแจ้งประเมินและจัดเก็บภาษี

3.วัตถุประสงค์

- 3.1 เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
 - 3.2 เพื่อลดขั้นตอนในการชำระภาษีให้ผู้ประกอบการ และเจ้าของป้าย
 - 3.3 เพื่อเป็นการลดจำนวนลูกหนี้ภาษี
 - 3.4 เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการในการชำระภาษี
 - 3.5 เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว
- โดยสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นธรรม

4. เป้าหมาย.....

4.เป้าหมาย

ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาวจะดำเนินการออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว อำเภอบำเหน็จณรงค์ จังหวัดชัยภูมิ จำนวน 8 หมู่บ้าน

5. ขั้นตอนการดำเนินการ

- 5.1 เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาขออนุมัติจากผู้บริหาร
- 5.2 จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- 5.3 จัดทำแผนปฏิบัติงานและประชาสัมพันธ์
- 5.4 ดำเนินการออกสำรวจในพื้นที่ตำบลเกาะมะนาว
- 5.5 สรุปผลการจัดทำโครงการเสนอต่อผู้บริหาร

6.ระยะเวลาดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว อำเภอบำเหน็จณรงค์ จังหวัดชัยภูมิ เริ่มตั้งแต่เดือน ตุลาคม-ธันวาคม 2569 รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น 3 เดือน

7.สถานที่ดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ในเขตพื้นที่ องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว อำเภอบำเหน็จณรงค์ จังหวัดชัยภูมิ กำหนดการในพื้นที่ดังต่อไปนี้

- หมู่ที่ 1 บ้านเกาะมะนาว
- หมู่ที่ 2 บ้านปารวก
- หมู่ที่ 3 บ้านจอมแก้ว
- หมู่ที่ 4 บ้านโนนแปะ
- หมู่ที่ 5 บ้านหนองนายอู
- หมู่ที่ 6 บ้านโปร่งพัฒนา
- หมู่ที่ 7 บ้านเกาะแก้วศรีสุข
- หมู่ที่ 8 บ้านเกาะไทรงาม

8.งบประมาณดำเนินการ

ไม่มี

9.ผู้รับผิดชอบโครงการ

ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

10. ผลที่คาดว่าจะได้รับ.....

10. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อได้จัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย พ.ศ.2569 เสร็จเรียบร้อยแล้ว
แล้วจะทำให้

10.1 องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน
โดยยึดถือ ตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ได้อย่างถูกต้อง

10.2 องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรียนหรือสิ่งปลูก
สร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

10.3 องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบ
กิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

10.4 องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจข้อมูล ไปใช้ประโยชน์
ในการจัดทำโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS และโปรแกรมแผนที่และทะเบียนทรัพย์สิน
LTAX 3000 ได้ต่อไป

ลงชื่อ



ผู้จัดทำ/ผู้เขียนโครงการ

(นางทัศนีย์ พูนชัย)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ลงชื่อ



เสนอโครงการ

(นางปราณี รุจิกรัตน์.)

ผู้อำนวยการกองการศึกษาฯ รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ



ผู้ตรวจสอบโครงการ

(นางสาวสุสญา ยุทธไชโย.)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

ลงชื่อ



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายสเตท สากุลรัตน์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว.